

Pressemitteilung

DVI Gruppe vermietet 5.000 Quadratmeter in Chemnitz an Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (BlmA)

- Bundespolizei wird langfristiger Nutzer im früheren Technischen Rathaus Chemnitz
- Vollvermietung des Bürokomplexes mit 23.000 Quadratmetern Gesamtmietfläche im 1. Quartal 2023 angestrebt

Pressekontakt:
Lutz Ackermann
RUECKERCONSULT GmbH
Tel. +49 30 28 44 987 66
dvi@rueckerconsult.de

Berlin, 23. November 2022 – Die DVI Gruppe (DVI), inhabergeführter Bestandhalter von Wohn- und Büroimmobilien in deutschen Großstädten, hat 5.000 Quadratmeter Bürofläche in der Annaberger Straße in Chemnitz an die Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (BlmA) langfristig vermietet. Künftige Nutzerin der Büros ist die Bundespolizei. DVI hat den zentral gelegenen Bürokomplex mit 370 Pkw-Stellplätzen im Jahr 2019 von zwei geschlossenen Immobilienfonds erworben. Bis dahin wurde die Immobilie als Technisches Rathaus von Chemnitz genutzt.

Weitere Mieter im Objekt sind unter anderem die Krankenkasse IKK Classic, die Stadt Chemnitz, das Bundesverwaltungsamt sowie der bundesweit aktive Bildungsdienstleister Stiftung Bildung und Handwerk (SBH).

Karsten Kluge, Geschäftsführer der DVI Gruppe, kommentiert: „Wir haben das frühere Technische Rathaus 2020 komplett leerstehend übernommen. Daher freuen wir uns umso mehr, dass wir inzwischen den zweiten Mietvertrag mit der BlmA in diesem Objekt abschließen konnten und damit die Gesamtmietfläche von 23.000 Quadratmetern zu 75% vermietet haben. Wir streben die Vollvermietung bis zum ersten Quartal 2023 an.“

Die DVI Gruppe ist neben Berlin vor allem in Chemnitz und Erfurt aktiv. In diesen beiden Städten verfügt das Unternehmen inzwischen über ein Büroportfolio von mehr als 150.000 Quadratmetern Mietfläche.

Die Nutzung des übersandten Fotos ist im Rahmen der Berichterstattung über die DVI Gruppe gestattet. Bitte geben Sie folgende Quelle an: Jan Roehl. Eine Bearbeitung des Fotos darf nur im Rahmen einer normalen Bildbearbeitung erfolgen.

Über die DVI Gruppe

Die DVI Gruppe mit Sitz in Schönefeld bei Berlin ist ein inhabergeführter Bestandhalter von Wohn- und Büroimmobilien in deutschen Großstädten und einem Eigenbestand von aktuell rund 2,2 Milliarden Euro. Den Hauptteil des Portfolios bilden Wohnanlagen in Berlin. Seit 2017 erwirbt die Gruppe auch Büroimmobilien und investiert verstärkt in anderen deutschen Großstädten. Die von der DVI Gruppe im Januar 2022 begebene Unternehmensanleihe 2022/2027 trägt die internationale Wertpapierkennnummer ISIN XS2431964001.